

Sopijapuolet: Laihian kunta
Laihiantie 50, 66400 Laihia
Y-tunnus: 0180451-0
(jäljempänä kunta)

Laihian Nuuka Lämpö Oy
Hakolantie 6, 66400 Laihia
Y-tunnus: 1485516-5
(jäljempänä yhtiö)

Kunnan päätös: Kunnanvaltuusto _____.____.202__ § ____

Sopimuksen kohde ja tarkoitus:

Kunta luovuttaa apporttiomaisuutena yhtiölle Kurikan kaupungissa sijaitsevat tilat:

Isokangas

Kiinteistötunnus: 301-428-4-36
Kokonaispinta-ala: 105,84 ha
Maapinta-ala: 87,192 ha
Vesipinta-ala: 18,650 ha
Tila koostuu kahdesta palstasta.

Myötämäki

Kiinteistötunnus: 301-428-1-34
Maapinta-ala: 20,07 ha
Tila koostuu yhdestä palstasta.

Tilojen pinta-alat on tarkistettu kiinteistörekisteriotteelta (ajantasainen pvm).

Tilojen maa-alueet ovat pääosin rakentamatonta metsämaata ja ne luovutetaan puustoineen.

Tiloihin ei kohdistu muita rasiuksia, rajoituksia tai käyttöoikeuksia, jotka eivät ilmene kiinteistörekisteriotteista (ajantasainen pvm).

Sopimuksen ehdot:

1. Apporttiomaisuuden arvo on _____.
2. Omistus- ja hallintaoikeus kohteeseen siirtyy yhtiölle _____.
3. Tästä luovutuksesta aiheutuvan varainsiirtoveron maksaa yhtiö.
4. Vaaranvastuu kohteesta siirtyy yhtiölle omistus- ja hallintaoikeuden siirtymispäivästä lukien.
5. Kunta on teettänyt Metsänhoitoyhdistyksellä arvion metsämaan arvosta (pvm 1.9.2021) ja arvion metsätilojen markkinahinnoista (pvm 4.11.2021).

Tätä sopimusta on tehty kolme saman sisältöistä kappaletta, yksi kunnalle, yksi yhtiölle ja yksi kaupanvahvistajalle.

Liite: Kartta

Allekirjoitukset

Laihialla

Laihian kunnan puolesta LAIHIAN KUNNANHALLITUS

Juha Rikala
kunnanjohtaja

Sinikka Alamylläri
talousjohtaja

Laihian Nuuka Lämpö Oy

Arto Sjöblom
toimitusjohtaja

Luovutusvahvistus:

Kaupanvahvistajana todistan, että Laihian kunnan puolesta luovuttajana kunnanjohtaja Juha Rikala ja talousjohtaja Sinikka Alamylläri sekä luovutuksensaajana Arto Sjöblom Laihian Nuuka Lämpö Oy:n puolesta ovat allekirjoittaneet tämän luovutuskirjan ja että he ovat olleet yhtä aikaa läsnä luovutusta vahvistettaessa.

Olen tarkistanut allekirjoittajien henkilöllisyyden ja todennut, että luovutuskirja on tehty maakaaren 2 luvun 1 §:ssä säädetyllä tavalla.

Laihialla

Satu Tuurihalme
Maanmittauslaitoksen määräämä kaupanvahvistaja
Tunnus 402000/940